

# WIR BAUEN FÜR SIE !

Gewerbebebietserschließung Himmelreich II  
Kanalerschließung



© Google Maps

**EBU**

Entsorgungs-Betriebe  
der Stadt Ulm

Kanalerneuerung Böblinger Straße

# Baumaßnahmen

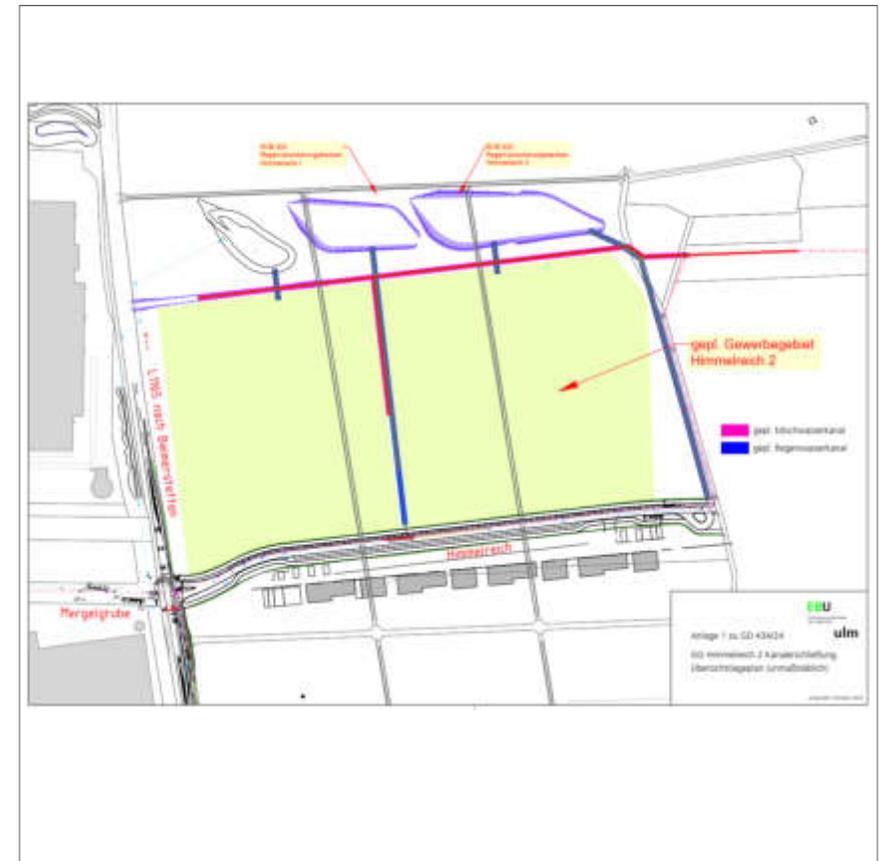
## Kanalerschließung

Die Stadt Ulm erweitert das Gewerbegebiet Himmelreich in Jungingen. Das Gebiet „GG Himmelreich II“ befindet sich nördlich der bestehenden Erschließung bis zur nördlichen Gemarkungsgrenze nach Beimerstetten. Die vorgesehene zweite Teilfläche umfasst eine Größe von 20,24 ha.

Das Gesamtgebiet wird im modifizierten Mischsystem entwässert. Verschmutztes Niederschlagswasser von Straßen- und Hofflächen wird zusammen mit dem Schmutzwasser abgeleitet. Das Niederschlagswasser von gering belasteten Dachflächen und PKW Parkflächen wird getrennt gesammelt und in den nördlich des Gebietes liegenden Versickerungsbecken versickert.

Zur abwassertechnische Erschließung des Gebietes sind 1350 m Misch- und Regenwasserkanäle DN 600 bis DN 1200 m und zwei Versickerungsbecken mit einem Speichervolumen von 11.000 m<sup>3</sup> zu errichten. Die Kanäle schließen an die bestehenden Abwassersammler an, die bereits im 1. Bauabschnitt errichtet wurden und die abschnittsweise Erweiterung des Gesamtgebietes berücksichtigen.

Für die Gesamtmaßnahme wird eine Bauzeit vom Anfang Oktober 2025 bis Ende Juni 2026 veranschlagt.



# Verkehrsführung

Die Gewerbegebietserschließung wird über die öffentlichen Verkehrswege angedient.

Zeitweise kommt es zu einer Sperrung des Wirtschaftsweges in Richtung Hagen, wenn die Querung zur bestehenden Kanalisation östlich des Wirtschaftsweges hergestellt wird.

## Übersicht Sperrungen



## WIR BAUEN FÜR SIE !

Entsorgungsbetriebe der Stadt Ulm  
Wichernstraße 10  
89073 Ulm

Kontakt:  
[baustellen@ebu-ulm.de](mailto:baustellen@ebu-ulm.de)

Weitere Informationen:  
[www.ebu-ulm.de/abwasser/baustellen](http://www.ebu-ulm.de/abwasser/baustellen)



RITTER**UND**DEEG INGENIEUR-TIEFBAU GMBH & CO KG